

**«ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΩΡΕΑΣ ΜΙΑΣ (1) ΚΟΙΝΗΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΜΕΤΟΧΗΣ ΤΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΙΔΡΥΜΑ ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΑΡΧΟΣ Α.Ε.»**

Στην Αθήνα σήμερα, [...] 2017, ημέρα [...] και στ....., τα κάτωθι συμβαλλόμενα μέρη παρασταθήκαμε για την υπογραφή της παρούσας σύμβασης δωρεάς μετοχής (εφεξής η «Σύμβαση Δωρεάς Μετοχής»), μεταξύ

ΑΦΕΝΟΣ

Της εταιρείας ειδικού (κοινοφελούς αποκλειστικά) σκοπού με την επωνυμία «Κοινοφελές Ίδρυμα ΣΤΑΥΡΟΣ Σ. ΝΙΑΡΧΟΣ», που εδρεύει στις Βερμούδες, η οποία έχει συσταθεί νόμιμα με την υπ' αριθμ. 39569 βεβαίωση σύστασης εταιρείας του οικείου μητρώου εταιρειών με ημερομηνία 15 Φεβρουαρίου 2007 και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της Σύμβασης Δωρεάς Μετοχής από τ..... με εντολή και πληρεξουσιότητα που δόθηκε σε αυτ..... με την από.....2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, νόμιμα θεωρημένης, που επισυνάπτεται στην παρούσα ως Παράρτημα 2 (εφεξής αποκαλούμενο ως Δωρητής) και

ΑΦΕΤΕΡΟΥ

Του Ελληνικού Δημοσίου, νόμιμα εκπροσωπούμενου για την υπογραφή της Σύμβασης Δωρεάς Μετοχής από τον Υπουργό Οικονομικών..... με γραφεία στην Αθήνα, οδός Νίκης αρ. 5-7, (εφεξής αποκαλούμενο ως Δωρεοδόχος).

Στην παρούσα Σύμβαση Δωρεάς Μετοχής ο Δωρητής και ο Δωρεοδόχος θα αναφέρονται από κοινού ως τα «Μέρη».

ΕΠΕΙΔΗ, τα Μέρη με την από 26.3.2009 Σύμβαση που κυρώθηκε με το ν. 3785/2009 (Α' 138) συμφώνησαν την δωρεά της μετοχής της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΙΔΡΥΜΑ ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΑΡΧΟΣ Α.Ε.», ελληνικής Ανώνυμης Εταιρείας συσταθείσας και λειτουργούσας σύμφωνα με τους νόμους της Ελλάδας, με έδρα στο Δήμο Καλλιθέας Αττικής, με Γ.Ε.ΜΗ. 8952201000 και πρώην

Αρ.Μ.Α.Ε. 68544/01/Β/09/280 και Α.Φ.Μ. 998092132 στη Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Πειραιά (εφεξής η «Εταιρεία»),

ΕΠΕΙΔΗ, για την υλοποίηση αυτής της συμφωνίας, τα Μέρη συμφωνούν να συνάψουν τη Σύμβαση Δωρεάς Μετοχής σχετικά με τη δωρεά της μετοχής της Εταιρείας,

Σε πίστωση των ανωτέρω, συντάσσεται το παρόν με το οποίο τα Μέρη συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

1. Το συνολικό καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε ποσό τετρακοσίων εβδομήντα τριών εκατομμυρίων επτακοσίων πενήντα μία χιλιάδων διακοσίων εξήντα ενός Ευρώ και εβδομήντα ενός λεπτών (473.751.261,71 €) διαιρεμένο σε μία μετοχή ονομαστικής αξίας τετρακοσίων εβδομήντα τριών εκατομμυρίων επτακοσίων πενήντα μίας χιλιάδων διακοσίων εξήντα ενός Ευρώ και εβδομήντα ενός λεπτών (473.751.261,71 €) (εφεξής η «Μετοχή»). Η Μετοχή δεν είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών. Ο Δωρητής είναι ο μόνος και αδιαφιλονίκητος κύριος και κάτοχος της Μετοχής. Για την Μετοχή αυτή έχει εκδοθεί ένας προσωρινός τίτλος.

2. Ο Δωρητής με το παρόν δωρίζει στον Δωρεοδόχο την πλήρη και αποκλειστική κυριότητα της Μετοχής της Εταιρείας, που ενσωματώνεται στον ως άνω προσωρινό τίτλο, ελεύθερης από κάθε βάρος, μαζί με όλα τα δικαιώματα επ' αυτής ή που απορρέουν από αυτή και ο Δωρεοδόχος παραλαμβάνει και αποδέχεται την Μετοχή. Τα Μέρη συμφωνούν ότι για την πραγματοποίηση της παρούσας δωρεάς θα πρέπει να συνυπογράψουν στο ειδικό βιβλίο μετόχων της Εταιρείας και ο Δωρητής να παραδώσει στον Δωρεοδόχο τον προσωρινό τίτλο της μίας (1) κοινής ονομαστικής μετοχής με την δέουσα επισήμειωση επ' αυτού κατά τα οριζόμενα στην παρ. 6 του άρθ. 8β του ν.2190/1920 (Α' 37).

Για τη σύσταση δωρεάς της Μετοχής δεν υφίσταται υποχρέωση υποβολής δήλωσης φόρου δωρεάς λόγω ρητής πρόβλεψης στην παρ. 4.4 του άρθ. 3 της από 26.3.2009 Σύμβασης.

Ο Δωρητής δηλώνει ότι αναλαμβάνει ο ίδιος την κάλυψη της υπέρβασης του προϋπολογισμού της υλοποίησης του «Κέντρου Πολιτισμού Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος», όπως αυτή ορίζεται στο Παράρτημα 1, και δεν θα απαιτήσει να καλυφθεί οποιοδήποτε μέρος αυτής από το Ελληνικό Δημόσιο κατά τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 του άρθ. 6 της από 26.3.2009 Σύμβασης, παραιτούμενος ρητά και ανέκκλητα από το σχετικό δικαίωμα εκ της ανωτέρω διάταξης.

Τα Μέρη αναγνωρίζουν, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στην τελευταία παράγραφο του Προοιμίου και στο άρθ. 26 της από 26.3.2009 Σύμβασης Δωρεάς, που κυρώθηκε με το άρθ. δεύτερο του ν. 3785/2009, ότι δεν θα μπορούν να στραφούν κατά οποιουδήποτε μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου του Δωρητή (τα οποία προβαίνουν σε ενέργειες σχετικά με κάθε ζήτημα της ως άνω σύμβασης και του έργου, το οποίο αυτή αφορά, αποκλειστικά υπό την ιδιότητά τους ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του Δωρητή και όχι ατομικά), σχετικά με οποιοδήποτε ζήτημα συνδεδεμένο με την υλοποίηση του «Κέντρου Πολιτισμού Ίδρυμα Σταύρος

Νιάρχος», καθώς και ότι, μετά την Ολοκλήρωση του «Κέντρου Πολιτισμού Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος», η Εταιρεία, το Διοικητικό της Συμβούλιο, οι εργαζόμενοι σε αυτήν και οι προστεθέντες ή/και βοηθοί εκπλήρωσης της κατά την Περίοδο Υλοποίησης του «Κέντρου Πολιτισμού Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος» δεν φέρουν ευθύνη που σχετίζεται με οποιονδήποτε τρόπο με την υλοποίηση του «Κέντρου Πολιτισμού Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος».

Στην παρούσα προσαρτάται, ως Παράρτημα 1, η Έκθεση για το συνολικό κόστος υλοποίησης του «Κέντρου Πολιτισμού Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος» της παρ. 3 του άρθ. 29 της από 26.3.2009 Σύμβασης και ως Παράρτημα 2 η απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δωρητή.

Τα παραπάνω συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά από τα Μέρη και σε πίστωση των ανωτέρω η Σύμβαση Δωρεάς Μετοχής συντάχθηκε σε δύο (2) πρωτότυπα, ένα για κάθε Μέρος, και αφού αναγνώσθηκε, υπογράφηκε από τα Μέρη ως εξής:

Για το
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
Ο Υπουργός Οικονομικών

Για το
ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ ΊΔΡΥΜΑ
«ΣΤΑΥΡΟΣ Σ. ΝΙΑΡΧΟΣ»

Παράρτημα 1

Έκθεση συνολικού κόστους υλοποίησης του Κ.Π.

Παράρτημα 2

Απόφαση Δ.Σ. Δωρητή